

Gemeindeverwaltung Haßloch
Bauverwaltung
Rathausplatz 1
67454 Haßloch

Wichtige Adressen:
Katasteramt Landau
Pestalozzistraße 4
76829 Landau
Telefon: 06341/149-0

Zuständige Sachbearbeiter:
Bauherren A-K Frau Simon
Telefon: 06324 / 935-263
Zimmer: 212

Kreisverwaltung Bad Dürkheim
Philipp-Fauth-Straße 11
67098 Bad Dürkheim
Tel.: 06322 / 961-5003 Frau Wolf

Bauherren L-Z Frau Schreck
Telefon: 06324 / 935-303
Zimmer: 207

Merkblatt Ferienwohnung

Ferienwohnungen zählen zu den nicht störenden Gewerbebetrieben.
Die Nutzungsänderung einer genehmigten Wohnung in eine Ferienwohnung ist daher genehmigungspflichtig und kann unter Umständen nicht in allen Baugebieten zulässig sein.

Es empfiehlt sich vorab mit der Bauverwaltung zu klären, ob die geplante Ferienwohnung am Standort bauplanungsrechtlich zulässig ist.

Folgende Unterlagen sind für den Bauantrag 3-fach einzureichen:

Bauantragsformular*

- Amtlicher Lageplan (neu!) vom Katasteramt Neustadt* (ohne eigene Einträge)
- Architektenlageplan mit Stellplatznachweis (1:500)
- Bestandspläne alte Nutzung mit Raumaufteilung neue Nutzung
- Stellplatznachweis im Erdgeschoss-Grundriss vermasst!
- Bei Änderungen am Gebäude auch die Schnitte und Ansichten mit den entsprechenden Änderungen

Der von Ihnen beauftragte Architekt kann den Bauantrag basierend auf den alten genehmigten Bauplänen, mit neuer Legende und allen erforderlichen Unterschriften erarbeiten.

Hinweis:

Das Bauantragsformular kann unter folgendem Link herunter geladen werden:

www.fm.rlp.de (Bauen—Baurecht / Bautechnik—Vordrucke)

Link zur Online-Bestellung Lageplan vom Katasteramt

<https://lvermggeo.rlp.de/de/geodaten-geoshop/shops/bestellung-von-auszuegen-aus-dem-liegenschaftskataster/>